

Svar på Interpellation av Dennis Wedin (M) till stadsbyggnads- och idrottsborgarrådet Jan Valeskog (S) om Nälsta ängar

Dnr KS 2025/901

Borgarråd Dennis Wedin har ställt en rad frågor kopplade till Nälsta ängar och det pågående detaljplanarbetet som pågår vid Nälstråket och Vinstavägen.

Detaljplanearbetet inleddes den 20 december 2021 under Moderat ordförandeskap i stadsbyggnadsnämnden. Ambitionerna i det tjänsteutlåtande som Moderaterna tog ställning till var att skapa 440 nya bostäder och en skola i området.

Efter beslutet att starta detaljplanearbetet och uppdraget att ta fram ett samrådsförslag samt genomföra samråd, genomfördes ytterligare studier och bearbetningar. Detta resulterade i ett förslag som var ute på samråd mellan den 20 maj och 1 juli 2025. I detta förslag hade bland annat skolan utgått och antalet bostäder hade minskat till 410.

Under samrådet har boende, intressenter, föreningar, företag och myndigheter haft möjlighet att lämna synpunkter på förslaget. Dessa synpunkter kommer nu att sammanställas i en samrådsredogörelse. Stadsbyggnadskontoret kommer, med grund i de inkomna synpunkterna, att ta ställning till hur förslaget ska bearbetas och därefter lägga fram ett förslag på fortsatt process tillsammans med samrådsredogörelsen till stadsbyggnadsnämnden. Allt detta sker enligt det beslut som bland annat Moderaterna, som ordförande i stadsbyggnadsnämnden, stod bakom när planarbetet påbörjades i december 2021.

Att som Moderaterna ta ställning till samrådsförslaget innan samrådsredogörelsen är upprättad är ur demokratisk synvinkel tveksamt, sett till hur stadsbyggnadsnämnden ska arbeta enligt intentionerna i plan- och bygglagen (PBL). Det är viktigt att alla inkomna synpunkter – vilka staden själv efterfrågat genom samrådet – värderas och behandlas korrekt och seriöst av nämnden. Att fatta beslut som parti eller ledamot innan alla synpunkter beaktats innebär att man inte respekterar stadsbyggnadsprocessen

I det förslag som stadsbyggnadsnämnden kommer att ta ställning till efter samrådet så kommer stadsbyggnadskontoret med stor sannolikhet att föreslå justeringar baserade på inkomna synpunkter. Jag hoppas att även Moderaterna är beredda att ta till sig detta underlag, och känner till att det finns möjlighet för politiken att fatta beslut om detaljplanen vid detta tillfälle.

Om arbetet med detaljplanen fortsätter efter stadsbyggnadsnämndens beslut efter samråd kommer förslaget att bearbetas enligt nämndens beslut och gå ut på granskning. Då finns det åter möjlighet att yttra sig över detaljplanen. Stadsbyggnadskontoret kommer därefter ta ställning till de inkomna synpunkterna från granskningen innan stadsbyggnadsnämnden återigen får ta ställning till föreslagen detaljplan.

Stockholm den 27 augusti 2025

Jan Valeskog